**SPECIFIKACE**

**Bourání**

Příčky SIPOREX tl. 100mm

Obklad stropu čtverce v kuchyni a obývacím pokoji

Odstranění PVC v předsíni, WC a koupelně, část v obývacím pokoji

Bytové jádro + vana, umyvadlo, mísa WC

2x kovová zárubeň

Vestavěné skříně

**Nové práce**

**Příčky**

* Pro sádrokarton - překlady nad stavební pouzdra, nosníky pro kuchyňskou linku dle IKEA = 3x nosík UA profil 100x40x2 viz výkres, osa nad **podlahou kuchyně** asi +850mm, +1850mm, +2450mm = upřesníme, vodorovně po celé délce příčky mezi koupelnou a kuchyní
* Tloušťka příček 100mm vedle sprchy, tl.125mm pro stavební pouzdra a ostatní příčky, ze strany kuchyně dvojité opláštění
* Sádrokarton vodovzdorný (zelený) v koupelně, všechny příčky s vloženou zvukovou izolací
* Předstěna pro umyvadla a WC mísu, nosné systémy Geberit a TÓTH i pro madla viz výkresy, instalační schůdek WC
* Podlaha, prostor sprchy, umyvadel a kolem WC mísy –hydroizolace např. MAPEI na čistý a penetrovaný povrch. Ve všech rozích použít textilní pásku a tu přetřít, aby byla souvislá vrstva hydroizolace. Spárovací hmota a tmel vhodné do vlhkého prostředí, protiplísňové, vodoodpudivé
* Snížený strop nad prostorem WC (úložný prostor), spodní hrana 2200mm, dvojité opláštění SDK

**Elektřina** - měď

* Vypínače a zásuvky – TANGO, bílá barva
* umístění vypínačů = spodní hrana 800 mm nad podlahou, místo - výkresy dodáme
* Jističe – samostatný okruh = pračka

 = trouba

 = myčka

 Další dle předpisů

* Okruhy - zásuvky a světla zvlášť
* stačí hlavní jistič na chodbě?

**Stavební pouzdra**  (pro příčky SDK) dle požadavků Sapeli

* Obývák = stavební pouzdro **JAP 705** Standart SDK-900mm. v.1970mm, pro příčku tl. 125mm, hrubý stav. otvor 1945x2060mm = 6.858,-Kč bez DPH + tichý doraz JAP…. 990,-Kč s DPH
* Předsíň = stavební pouzdro **JAP 705** Standart SDK–900mm = v.1970mm, pro příčku tl. 125mm, hrubý stav. otvor 1945x2060mm = 6.858,-Kč bez DPH + tichý doraz JAP…. 990,-Kč s DPH
* Koupelna = stavební pouzdro **JAP 715** Komfort SDK-1450 = v.1970mm, pro příčku tl. 125mm, hrubý stav. otvor 3010x2060mm = 11.819,-Kč bez DPH + 2x tichý doraz JAP 2x 990,-Kč s DPH, synchronizované

**Dveře SAPELI**  - Dodávka a montáž Sapeli

Dveře posuvné do stavebního pouzdra JAP na dokončenou sílu stěny 125mm a obložkové zárubně – dveře bez prahu!

**KOUPELNA**

**Obklady a dlažba, malba stěn**

* Malba – DULUX TRADE DIAMOND SATIN omyvatelná dispersní barva nebo

 DULUX KITCHEN + BATHROOM akrylátová emulsní omyvatelná barva apod.

 Odstín určí investor

* Dvířka do instalační šachty 600x600mm

* Podlahová krytina – dlažba 24x95 cm „SAUCONA natural mat Sauco Stylnul“ na koso viz výkres, SIKO. V koupelně použít tekutou hydroizolaci i na podlahu!
* Sokl v předsíni „SAUCONA“, na WC sokl „MARGARETA“ červená MARGARRE, instalační schůdek červená 1 řada + bílá
* Obklad stěn – obklad „MARGARETA“ bílý MARGARWH + červený MARGARRE, dekor Margareta mix barev (bublinky), provedení viz výkresy
* Při provádění obkladu bude použit bílý systém doplňků, lišt a lemování např. SCHLÜTER SYSTÉM a tekutá hydroizolace

**Truhlářské výrobky** – atyp provedení, dodávku zajistí investor

**Zařizovací předměty a vybavení**

* Sprchové dveře např.LYRA PLUS 860x3x1900mm viz C.8 přílohy, dvoukřídlové
* Sprchová vanička litý mramor  90x90 LIMNEW90Q + vaničkový sifon např. RAVAK Professional 90
* Umyvadlo JIKA, DEEP-JIKA 500x410x190mm, 2 ks

DEEP BY JIKA 812611, 1.horní hrana 850mm a 2.horní hrana 350mm nebo co nejníž dle možnosti

* WC mísa závěsná – např. IMOLA JIKA + splach. tlačítko, horní hrana 460mm, osa mísy od panelu 400mm, osa splach.tlačítka asi 1100mm nad podlahou
* Nosný systém GEBERIT pro WC mísu včetně hluk.izolace, nosný systém TÓTH do SDK příček pro umyvadla, baterie, madla - umístění viz výkres a příloha
* Vodovodní baterie - Umyvadlová baterie SIKOBSLU271LES Lucida, v. 148mm = 2x,

Sprchová baterie SIKOBST268 OPTIMA nástěnná termostatická

* Madla DOMADLO viz příloha a výkres, v SDK upevnit na konstrukci pro uchycení madla TÓTH, nosník UA nebo do panelu, nosnost dle požadavku na bezbarierovost
* Ventilátor do WC = 1ks, napojit na stávající vzduchotechniku objektu. Odbočku VZT do koupelny a kuchyně zaslepit!
* Elektrický radiátor 60x132cm KE6001320 + termostat
* Sprchový set Optima 72 cm OPS070 Comfort = 799,- Kč
* GODMORGON nástěnné osvětlení LED pro zrcadlovou skříňku, délka 80cm, hl.13cm, v.3cm, A+, schváleno pro IP44 - IKEA
* GODMORGON nástěnné osvětlení LED pro zrcadlovou skříňku, délka 40cm, hl.13cm, v.3cm, A+, schváleno pro IP44 2ks - IKEA
* GODMORGON zrcadlová skříňka se dvěma dvířky, 80x14, v.96cm - IKEA
* GODMORGON zrcadlová skříňka s jedněmi dvířky, 40x14, v.96cm - IKEA

**Stavební připravenost:**

* Pračka (stávající) – připojení kanalizace, voda, el
* Sušička (příprava) – připojení kanalizace, voda, el
* V příčce směr do kuchyně: stávající připojení plynu vyvést před příčku do kuchyně nebo umožnit připojení tlakové hadice

Prostor pod dřezem: Přívod vody pro myčku

Odpad a přívod vody pro dřez, odpad myčky zaústit do sifonu dřezu

El - zásuvka myčka, lednice, mrazák, rezerva

* Zásuvky a vypínače TANGO bílá - umístění a počet upřesní investor

**PŘEDSÍŇ**

* Jističe umístit nad vchodové dveře do skříňky
* Vypínače a el.zásuvky – TANGO bílá = spodní hrana vypínačů 800 mm nad podlahou, zásuvky u soklu
* Osvětlení dle dohody s investorem
* Malba – např. DULUX TRADE DIAMOND SATIN omyvatelná dispersní barva nebo

 DULUX KITCHEN + BATHROOM akrylátová emulsní omyvatelná barva dle dohody, odstín určí investor

* Podlahová krytina – dlažba 24x95 cm „SAUCONA natural mat Sauco Stylnul“ na koso viz výkres, SIKO. Sokl „SAUCONA“ . Práh v hlavních dveřích max. 2 cm

**KUCHYŇ**

**Stavební připravenost:**

* Připojení kanalizace, voda a elektřina = pro dřez, myčku, ledničku, digestoř,

varnou desku (plyn+el), el.troubu, mikrovlnku, osvětlení, zásuvky – dle dohody

* Plynová přípojka stávající, varnou desku napojit tlakovou hadicí
* El. zásuvky a vypínače TANGO bílá
* Centrální osvětlení dle dohody s investorem
* Podlahová krytina stávající
* Malba – např. DULUX TRADE DIAMOND SATIN omyvatelná dispersní barva nebo DULUX KITCHEN + BATHROOM akrylátová emulsní omyvatelná barva, odstín určí investor

**OBÝVACÍ POKOJ**

* El. zásuvky a vypínače TANGO bílý= spodní hrana vypínačů 800 mm nad podlahou, zásuvky u podlahy
* Osvětlení dle výběru investora
* Slaboproudé rozvody (televize…)
* Podlahová krytina – stávající, napojení na podlahu v kuchyni přechodovou lištou, lemovací lišty k laminátové nebo dřevěné podlaze s prostorem na el.kabely